

Расходы
СМЕТА расходов на 2020 год

		Месячная сумма	Годовая сумма
	ДОХОДЫ		
1	Аренда	45000	540 000,00
2	Провайдеры интернета	7000	84 000,00
3	СОИ Жильцы дома 12,8*15440	197632	2 371 584,00
4	С тарифа ТКО	21018	252 216,00
5	СОИ стор организации 678*15 +9000	19170	230 040,00
6	Взыскание долгов		200 000,00
			3 677 840,00
РАСХОДЫ за счет ставки содержания и ремонта жилья			
1	Расходы на обслуживание лифтов	29 995,00	359 940,00
2	Расходы на страхование лифтов		2 300,00
3	Расходы на освидетельствование лифтов		84 000,00
4	Расходы на банковское обслуживание		25 000,00
5	Расходы на обслуживание общего газового оборудования		30 000,00
6	Расходы на оплату труда штатных сотрудников	126 000,00	1 512 000,00
7	Расходы на налоги с ФОТ 30,2%	38 052,00	456 624,00
8	Расходы на замещение на время отпуска слесарь, дворник, уборщицы		60 000,00
9	Расходы на налоги с ФОТ 30,2% на замещение на время отпуска слесарь, дворник, уборщицы		18 120,00
10	Договора ГПХ		200 000,00
11	Расходы на налоги с ФОТ 30,2% на ГПХ		60 400,00
12	Расходы на налог с прибыли		38 000,00
13	Проверка вентиляции		16 740,00
14	Расходы на приобретение канцтоваров		25 000,00
15	Обслуживание теплового счетчика	2 000,00	24 000,00
16	Регулировка теплового счетчика		11 000,00
17	Обслуживание ворот		10 000,00
18	Поверка манометров		3 000,00
19	ГИС ЖКХ	1 500,00	18 000,00
20	Электронный документооборот		3 000,00
21	Обновление ПО		5 000,00
22	Антивирус		1 000,00

Расходы

23	Регулировка камер видеонаблюдения		5 000,00
24	Ремонт 2-х подъездов		295 000,00
25	Верхний розлив 1,2,5		160 000,00
26	Ремонт канал лежаков 1 и 7 под	дог ГПХ	0,00
27	Замета стояков по заявкам (материал)		150 000,00
28	Ремонт ограждения дет площадки		100 000,00
29	Непредвид расходы		
	Итого расходов по статье СОЖ в 2020 году	197 547,00	3 673 124,00
РАСХОДЫ за счет капитального ремонта			
1			
2			
	ИТОГО расходов из кап ремонта в 2020 году		0,00